

**215. fundur Skipulags- og umhverfissráðs, haldinn í Lindinni Dalbraut 4,
18. október 2021 og hófst hann kl. 16:15.**

Fundinn sátu:

Ragnar B. Sæmundsson formaður, Ólafur Adolfsson varaformaður, Guðríður Sigurjónsdóttir aðalmaður, Sigurður Páll Harðarson sviðsstjóri skipulags- og umhverfissviðs og Halla Marta Árnadóttir skipulagsfulltrúi.

Fundargerð ritaði: Hafdís Sigurpórsdóttir, fulltrúi.

Ólafur Adolfsson tók þátt í fundinum í gegnum fjarfundarbúnaðinn Teams.

Fyrir tekið:

**1. 2104137 - Leikskóli Skógarhverfi, Asparskógar 25 - uppbygging,
innan hússfrágangur**

Tilboð voru opnuð í verkið "Leikskóli Asparskógum 25 - innan hússfrágangur", 8. október 2021.

Eftirfarandi tilboð bárust:

Tilboðsfjárhæðir eftir leiðréttingar:

SF smiðir ehf. kr. 497.683.709

S. Sigurðsson ehf. kr. 424.860.548

Ístak hf. kr. 430.714.853

Gimó ehf. kr. 432.533.634

Skagaver ehf. kr. 494.140.469

Leiðrétt kostnaðaráætlun kr. 383.291.780

Skipulags- og umhverfissráð leggur til að gengið verði til samninga við lægstbjóðanda.

2. 2105186 - Smáhundagerði

Endurupptekið mál frá því í júní á þessu ári.

Skipulags- og umhverfissráð leggur til að samhliða endurbótum innan núverandi hundasvæðis verði útbúið svæði fyrir minni hunda.

3. 2009133 - Aðalskipulag - breyting Hausthúsatorgs

13. október sl. fór fram rafrænn kynningafundur fyrir aðalskipulagsbreytinguna.

Fundargerð lögð fram.

4. 2009134 - Deiliskipulag Hausthúsatorgs

13. október sl. fór fram rafrænn kynningafundur fyrir nýtt deiliskipulag Hausthúsatorg.

Fundargerð lögð fram.

5. 1606006 - Aðalskipulag - endurskoðun 2018-2030

Farið yfir stöðu Endurskoðun Aðalskipulags, lögð fram tímalína.

Lögð fram tímalína frá skipulagshönnuði. Stefnt skal að því að endurskoðun verði

lokið í apríl 2022.

6. 2101238 - Sementsreitur - uppbygging

Áframhald á uppbyggingu á Sementsreit.

Farið yfir framhald á frekari uppbyggingu á Sementsreit. Fyrir liggur úthlutun á lóðum við Suðurgötu og útboð á byggingarétti á reitum C og D.

Sviðsstjóra falið að koma með tillögu að tímalínu um frekari uppbyggingu á reitnum ásamt því að leggja fram hugmyndir um úthlutunarform.

7. 2109028 - Sementsreitur - götuheiti

Farið yfir tillögur að götuheitum fyrir sementsreit.

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir samkvæmt meðfylgjandi fylgiskjali tillögur að nöfunum sem leggja skal undir íbúasamráð.

Ólafur Adolfsson samþykkti fundargerðina með rafrænum hætti.

Fleira ekki gert, fundi slitið kl. 18:00.